Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-951573**

Prodej restaurace, 350 m², Brušperk, nám. J. A. Komenského

náměstí J. A. Komenského, Brušperk



14 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Alexová Petra
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	350 m²	**Užitná plocha**	350 m²
Plocha parcely	489 m²	**Počet podlaží objektu**	4
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Typ zařízení	Restaurace	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zavedenou luxusní kavárnu přímo na historickém náměstí J. A. Komenského v Brušperku – s výbornou dostupností do Ostravy i Frýdku - Místku. Jedná se o stylovou bezbariérovou kavárnu s vinným sklípkem a letní zahrádkou na náměstí. Součástí nemovitosti je luxusní zařízený podkrovní mezonetový byt pro vlastní bydlení či pronájem, dva malé pronajaté byty se stálým příjmem, prostorná garáž a vlastní parkovací místa. Dům prošel nedávnou postupnou rekonstrukcí, je plně vybaven, zařízen a připraven k okamžitému převzetí – zcela bez dalších investic. Výjimečné propojení prosperujícího podnikání, stabilního nájemního výnosu a komfortního bydlení na jedné adrese. Kavárna s duší a chytrá investice, která se neodmítá! Neváhejte nás kontaktovat pro více informací!