Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951542**

Prodej rodinného domu, 100 m², Pivín

Pivín



3 800 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zádrapová Taťána
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	150 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Pivín. Nemovitost disponuje obytnou částí o celkové podlahové ploše přibližně 130 m².

Dům nabízí dispozici 4+1. V 1. NP je vstupní chodba se schodištěm do 2. NP, 2 pokoje, kuchyň, koupelna, WC a technická místnost.

Ve 2. NP jsou 2 neprůchozí pokoje a sociální zázemí (WC, koupelna).

Vytápění je řešeno plynem, s možností vytápění i pevnými palivy, ale kotel na pevná paliva není ve stavbě. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem.

Nemovitost je převážně v původním, udržovaném stavu po částečné rekonstrukci, kdy byla vyměněna plastová okna a střecha – stáří cca 14 let. Nemovitost je připojena na veškeré inženýrské sítě (kanalizace, vodovod, elektřina, plyn). Na pozemku se nachází také vlastní studna.

K domu náleží zahrada o ploše 200 m².

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.