**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-951506**

# Prodej rodinného domu, Rožnov pod Radhoštěm, ul. Sluneční

Sluneční, Rožnov pod Radhoštěm




**11 800 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Hastrmanová Zuzana**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | dřevěná |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 280 m² |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům, dřevostavbu, v klidné a vyhledávané části Rožnova pod Radhoštěm v docházkové vzdálenosti od centra města a
v blízkosti valašské přírody. Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky, umožňuje vícegenerační bydlení či možnost nájemního bydlení. Za vstupem do domu se nachází dva samostatné vchody do jednotlivých bytových jednotek. V 1.NP je byt 3+kk o rozloze 110m2. Dispozice bytu je společná kuchyně s jídelním koutem navazující na obývací pokoj s krbovými kamny a možností vstupu po terase na udržovanou zahradu, dále ložnice s vlastní koupelnou, dětský pokoj, koupelna s WC. Ve 2. NP je byt 4+kk o rozloze 130m2 s prostorným obývacím pokoj spojeným s kuchyní a jídelním koutem, tři samostatné pokoje, koupelna, WC a místnost vhodná k uložení věcí. Dům je podsklepen a náleží k němu dvougaráž. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.