Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951344**

Prodej rodinného domu, 80 m², Holice

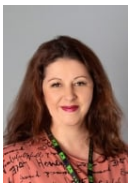
Podhráz, Holice



3 000 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Vocásková Irena
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	80 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte projekt se zajímavým potenciálem, kde můžete realizovat své představy od úplného základu? Nabízíme Vám nemovitost s velkorysým pozemkem o celkové výměře 1 384 m², která se nachází v klidné lokalitě města Holice a představuje ideální volbu pro investory, developery nebo klienty plánující své vlastní bydlení. Jednopatrový rodinný dům se šesti místnostmi je určen ke kompletní a rozsáhlé rekonstrukci, případně k demolici a následnému využití plochy jako atraktivní stavební parcely. V zadní části pozemku stojí se nachází stodola nabízející prostory pro dílnu, garážování, skladování či jiné kutilské a podnikatelské záměry. Zahrada je v současné době déle neudržovaná, což však novému majiteli dává plnou svobodu při tvorbě nového venkovního prostoru a zahradního architektonického konceptu. Vyklizení nemovitosti bude v režii nového majitele, což je již zohledněno v nabídkové ceně. Pro více informací či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.