Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-951330**

Prodej hotelu, penzionu, 450 m², Pňovany

Pňovany



27 500 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Lavičková Pavlína
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	450 m²	**Užitná plocha**	450 m²
Plocha parcely	1620 m²	**Počet podlaží objektu**	2
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Typ zařízení	Hotel	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Co kdyby vaše práce byla součástí života, který vás baví? Představte si místo, kde můžete rozvíjet vlastní podnikání a zároveň si užívat kouzlo venkova.

Citlivě zrekonstruovaný Statek Pňovany nabízí šest samostatných apartmánů, privátní wellness a prostorné zázemí pro svatby, oslavy i firemní setkání. Místo s atmosférou, kam se hosté budou rádi vracet.

Velkou předností je celoroční využití. Vedle společenských akcí lze apartmány pronajímat samostatně a kombinovat tak různé možnosti podnikání.

A tím potenciál statku nekončí! Další nevyužité prostory nabízejí možnost rekonstrukce a vybudování 2–3 bytových jednotek, například pro rozšíření ubytování či vlastní zázemí, podle příslušných povolení.

Statek je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, vytápění zajišťují elektrokotle a atmosféru doplňují krbová kamna. Leží nedaleko Hracholuské přehrady, s dobrou dostupností Plzně.

Některá místa nabízejí prostor. Jiná příležitost změnit život. Statek Pňovany nabízí obojí.