Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951226**

Prodej bytu 2+kk, 50 m², Karlovy Vary, ul. Jabloňová

Jabloňová, Stará Role, Karlovy Vary



3 490 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Růžička Vladimír
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný podkrovní byt 2+kk v oblíbené části Karlových Varů – Stará Role, ul. Jabloňová. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného bytového domu a nabízí obytnou plochu 50 m². K bytu náleží komora o velikosti 3 m² na chodbě, zděná kůlna 10 m² na zahradě a půdní prostor. Celková užitná plocha činí 71 m². Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel, díky kterému máte spotřebu energií pod kontrolou. Obyvatelé domu mohou využívat společnou zahradu k posezení, relaxaci a trávení volného času. Pohodlné parkování je možné přímo u domu. V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská a základní škola, obchody, zastávky MHD a dětské hřiště přímo u domu. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.