Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951171**

Prodej chaty, 59 m², Libež

Libež



2 930 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Senftová Lenka
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	59 m²	**Užitná plocha**	59 m²
Plocha parcely	389 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Toto je „výjimečné místo“, kterých je opravdu málo a které Vám poskytne skutečně 100% jistotu, že si zde opravdu nerušeně odpočinete. Tato jedinečná lokalita je bývalá trempská osada u řeky Blanice, která je od pozemku vzdálená 45 m. Dá s nadsázkou říci “rybářův ráj“. Součástí tohoto výjimečného pozemku je také tato malebná chata, která je zasazená do klidného údolí u lesa s krásným výhledem na řeku a nabízí dokonalý únik z městského shonu. Chata smíšené konstrukce je dispozičně řešena jako 2+1 a stojí na pozemku o velikosti 389 m². Kromě samotné chaty tu najdete pergolu, garážové stání s úložným prostorem, skleník a dílnu. Je částečně vybavená a soběstačná. Co se týče elektřiny díky solárním panelům. Voda je napojena na sezonní řád (jaro–podzim). Po menších úpravách je možné objekt využívat k celoročnímu bydlení, vytápění zajišťují krbová kamna. Chata s typickou sedlovou střechou a útulnou verandou je ideální pro víkendové pobyty či delší relaxaci. Vzdálenosti od Prahy 37 minut.