Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951112**

Prodej bytu 3+1, 58 m², Pardubice, ul. Křičkova

Křičkova, Pardubice II, Polabiny, Pardubice



5 290 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Muchová Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	58 m²
Celková podlahová plocha	58 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 s celkovou plochou 58 m² a se zasklenou lodžií 7,2 m² ve zvýšeném přízemí panelového domu v klidné a žádané části Polabin. Byt je po částečné rekonstrukci, byly provedeny nové rozvody vody a odpadů, upravená koupelna a kuchyňská linka. V roce 2025 výměna oken za plastová. Výhodou je možnost převzetí hypotečního úvěru se sazbou 2,84 % na 3 roky. Ideální jako investice nebo k trvalému bydlení v zeleni s kompletní občanskou vybaveností. Rádi Vám pomůžeme s financováním. Pro prohlídku kontaktujte makléře u zakázky.