Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-951090**

Prodej domu 130 m², pozemek 440 m2 Velký Rybník, okr. K.Vary

Velký Rybník, Hroznětín



5 895 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Samcová Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	130 m²	**Užitná plocha**	130 m²
Plocha parcely	440 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud vám záleží na prostředí, kde budete trávit svůj čas, máte rádi romantické výhledy, nabíjející pozitivní energii přírody, procházky či rybaření a hlavně oceníte ticho a klid, splňte si svůj sen. Dům v oblíbené rekreační lokalitě Velký Rybník u Hroznětína lze využívat i pro celoroční bydlení rodiny nebo jako chalupu nebo na investici .Vytápění domů zajišťuje klimatizační jednotka. Dům využívá vodu z vrtu a z další kopané studny. Kanalizace je řešena odtokem do septiku. Napojení na veřejný vodovod a kanalizaci je momentálně ve fázi projektu / poplatek uhrazen/ a do budoucna obec počítá s jeho realizací do 2 let. Pozemek je o celkové výměře 440 m². Na parcele se nachází také přístavba a nebytové prostory. Dojezdová vzdálenost do Karlových Varů je 10 km a do ski areálu Klínovec 22 km. V případě zájmu o prohlídku a více informací kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi poradíme.