Pronájem – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-951065**

Pronájem restaurace, stravování, 101 m², Mariánské Lázně

Masarykova, Mariánské Lázně



28 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Heřmánek Josef
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	101 m²	**Užitná plocha**	101 m²
Plocha parcely	1113 m²	**Počet podlaží objektu**	1
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Typ zařízení	Restaurace	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zavedené prostory vhodné pro provoz restaurace a dalších gastronomických služeb v samotném centru Mariánských Lázní, jen několik kroků od světoznámé kolonády.

Prostor o užitné ploše přibližně 101 m² se nachází v přízemí cihlového domu a nabízí ideální zázemí pro restauraci, bistro či jiný typ stravovacího provozu. Hlavní část tvoří prostorná restaurace s možností variabilního rozmístění stolů a dostatečnou kapacitou pro hosty. Součástí je také barová část.

K dispozici je plně vybavená kuchyně, skladovací prostory a samostatné sociální zázemí pro hosty i personál. Prostory jsou ve velmi dobrém technickém stavu a umožňují zahájit provoz bez nutnosti rozsáhlých počátečních investic.

Velkou předností je výjimečná poloha v blízkosti hotelů, lázeňských domů a turisticky vyhledávaných míst. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.