Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-951032**

Prodej rodinného domu, 200 m², Račice

Račice



5 900 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Mizera Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	200 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní rodinné bydlení v klidné lokalitě s dostatkem prostoru pro celou rodinu i vaše koníčky? Nabízíme k prodeji rodinný dům po rekonstrukci v malebné obci Račice. Dům o velkorysé dispozici 5+1 a zastavěné ploše 131 m² se nachází na pozemku o celkové výměře 494 m². Místnosti jsou světlé, prakticky řešené a připravené k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších zásadních investic. Velkým benefitem nemovitosti je prostorná dílna, která nadchne každého kutila nebo poslouží jako skvělé zázemí pro podnikání a skladování.
Vytápění domu je spolehlivě zajištěno kotlem na tuhá paliva, což představuje úsporné řešení s vysokou výhřevností. Dům je napojen na obecní vodovod a síť veřejného vodovodu, přičemž odpad je řešen samostatnou žumpou.
Kolem domu se rozprostírá akorát velká zahrada, která poskytuje dostatek soukromí pro relaxaci, rodinné grilování i bezpečné hraní dětí, aniž by vám její údržba zabrala veškerý volný čas. Obec Račice nabízí příjemné a klidné pro