Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950804**

Prodej rodinného domu, 100 m², Otaslavice

Otaslavice



4 990 000 Kč

za nemovitost

Dohoda. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Zádrapová Taťána
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	100 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka rodinného domu, s dispozice 3+1, s celkovou výměrou 421 m², v obci Otaslavice.
Veškerá občanská vybavenost zajištěna. Město Prostějov a Vyškov jsou v dojezdové vzdálenosti.
Rekonstrukcí domu byla vytvořena dispozice, kterou tvoří v 1NP zádveří se schodištěm do 2NP, kuchyně, chodba z které jsou vstupy do dvou neprůchozích pokojů, koupelna a WC. V 2.NP se nachází jeden pokoj.
Ohřev vody elektrickým bojlerem. Vytápění přímotopy s možným dálkovým ovládáním.
Zahrada o celkové výměře 81m² je tvořena kaskádami. Nádvoří je pokryté zámkovou dlažbou. Pozemek nabízí dostatek prostoru pro děti, bazén, zahradu, ovocné keře nebo vybudování další relaxační zóny.
Proběhla kompletní rekonstrukce střechy včetně nové krytiny, podlahy - vinil a keramická dlažba.
Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a nevyžaduje žádné zásadní investice, kromě dokončení vestavby kuchyňské linky, kterou si vybere již nová paní domu.

Podrobnější technické informace předá makléř u zakázky při prohlídce.