Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950791**

Prodej rodinného domu, 217 m², Štěpánov, ul. Horní

Horní, Štěpánov



9 250 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Holík David
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	217 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům v žádané lokalitě v centru obce Štěpánov u Olomouce. Nemovitost s velkým potenciálem je ideální pro vícegenerační bydlení, kombinaci domova s podnikáním i hospodaření. Obytné přízemí tvoří kuchyně, tři samostatné pokoje a koupelna s WC. První patro nabízí kuchyni, koupelnu s WC, velký obývací pokoj a dvě menší místnosti. Z patra je přístupná půda s možností dalšího využití a původní výminek k úpravám dle vlastních představ. Dům disponuje bohatými úložnými prostory. Před domem je oplocená předzahrádka se stromy a parkováním na pozemku. Za domem se rozkládá rovinatá zahrada s hospodářským zázemím a velkou stodolou. Zadní část zahrady včetně stodoly je pohodlně přístupná po přilehlé obecní cestě, která umožňuje bezproblémový vjezd těžké techniky. Celý pozemek je bezpečně oplocen. Jde o mimořádně zajímavou nabídku s výbornou dostupností do Olomouce a bohatou variabilitou využití.