Dvougenerační rodinný dům 160 m², pozemek 681 m² – Soutice

Soutice, Soutice



5 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Eliška Lehnerová
lehnerova@altojaliving.cz
+420 777 770 919

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	160 m²
Plocha parcely	681 m²	**Užitná plocha**	160 m²
Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji možný rodinný dům v obci Soutice s užitnou plochou 160 m² a pozemkem 681 m².
Nemovitost je aktuálně koncipována jako dvougenerační s jednotkami 2+1 a 1+kk, přičemž vnitřní dispozice nabízí možnost rozsáhlých úprav a modernizace podle přání nového majitele.
K domu náleží samostatná stavba naproti přes cestu, která slouží jako garáž a dílna.
Dům je z velké části podsklepený, což novému majiteli poskytuje cenné technické zázemí a dostatek úložného prostoru.
Obec Soutice perfektně kombinuje klid venkova s výborným spojením. Využít můžete integrovanou dopravu přímo do Prahy (cca 45 minut na metro Roztyly), nebo blízký sjezd na dálnici D1.
Doporučuji prohlídku