Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950709**

Prodej rodinného domu, 238 m², Ivanovice na Hané, ul. Žižkova

Žižkova, Ivanovice na Hané



5 250 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hlavenka Ondřej
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	238 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 v Ivanovicích na Hané, určený k rekonstrukci dle vlastních představ. Nemovitost disponuje prostornou zahradou, která nabízí dostatek místa pro odpočinek, rodinné zázemí i další využití.

Součástí kupní ceny je také sousední dvoupodlažní dům určený k demolici se zastavěnou plochou 44 m² na každém podlaží, což představuje zajímavý investiční potenciál.

Parkování je zajištěno dvěma místy v garáži a jedním parkovacím stáním přímo před domem. Velkou výhodou je také výborná dostupnost do Brna i Olomouce a kompletní občanská vybavenost v místě.

Nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají dům s velkým potenciálem a možností vytvořit si bydlení podle vlastních představ.