Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-950662**

Prodej bytu 4+1, 78 m², Brno, ul. Mutěnická

Mutěnická, Brno-Vinohrady, Židenice, Brno



VIZUALIZACE

7 625 000 Kč
za nemovitost

Za nemovitost.



Vyřizuje
Glavatovič Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	78 m²
Celková podlahová plocha	78 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný byt s velmi dobrou dostupností do centra a příjemným výhledem na město. Je ideální pro rodinu, která hledá dostatek prostoru a možnost přizpůsobit si interiér svému životnímu stylu. Byt se nachází v původním, udržovaném stavu a nabízí skvělou příležitost k modernizaci. Dispozici lze upravit a vytvořit například moderní a vzdušné 4+kk.

Byt je orientován částečně na západ s výhledem na město a částečně na jih do klidného vnitrobloku. Komfort zvyšují venkovní žaluzie na všech oknech. Velkou výhodou je také kompletní revitalizace celého domu, která proběhla v lednu letošního roku.

Prostorná lodžie nabízí příjemné místo pro ranní kávu i večerní odpočinek. Přímo v ulici se nachází základní škola, přibližně 300 m od domu pak Pálavské náměstí s menším obchodním centrem a praktickými lékaři.

Skvělá příležitost pro rodinu, která hledá prostorný byt s potenciálem vytvořit si moderní a pohodlný domov.