Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-950523**

Prodej bytu 3+1, 76 m², Klášterec n/Ohří, ul.J.A.Komenského

Jana Ámose Komenského, Miřetice u Klášterce nad Ohří, Klášterec nad Ohří



Neuvedeno



Vyřizuje
Priadková Žaneta
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	76 m²
Celková podlahová plocha	76 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o užitné ploše 76 m² v osobním vlastnictví, ve 4.patře udržovaného panelového domu s výtahem v klidné části Klášterce nad Ohří. Byt je v původním, avšak velmi zachovalém stavu, což představuje skvělou příležitost pro nové majitele upravit si interiér přesně podle vlastních představ, bez nutnosti přizpůsobovat se cizí rekonstrukci. Dispozice nabízí tři prostorné pokoje, kuchyni s kuchyňskou linkou a sporákem, koupelnu s vanou, samostatné WC a lodžii, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. K bytu náleží také sklepní kóje. Veškeré inženýrské sítě, vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – mateřskou i základní školu, obchody, poštu, lékaře, sportoviště i zastávky autobusů. Výborná je také dostupnost vlakového spojení. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost cyklostezek, turistických tras i dalších možností sportovního a kulturního vyžití. Foto upravené AI.