Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-950513**

Dvoupodlažní byt 3+1 s garáží a terasou, Dolní Čermná

Dolní Čermná



3 675 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Pelc Nikolas
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	103 m²
Celková podlahová plocha	103 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupodlažní byt 3+1 s vlastní garáží, prostornou terasou nad garáží a zahradou k výhradnímu užívání v Dolní Čermné.

Byt je řešen jako mezonet, díky čemuž jsou obytné místnosti rozděleny do dvou podlaží.

Terasa nad garáží nabízí dostatek prostoru pro venkovní posezení, grilování nebo odpočinek. Vlastní garáž oceníte nejen pro parkování, ale také jako praktický úložný prostor pro kola, motorku nebo sezónní vybavení.

Byt se nachází nedaleko náměstí, veškerá občanská vybavenost i autobusová doprava jsou dostupné do 5 minut. Lokalita v podhůří Orlických hor nabízí klidné bydlení, cyklostezky, možnosti koupání, lyžování i procházek v přírodě. V obci je základní občanská vybavenost a sportovní areál pro aktivní odpočinek.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.