Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-950508**

Prodej pozemku k bydlení, 1729 m², Dolce

Dolce



2 499 000 Kč

za nemovitost

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře. cena včetně provize



Vyřizuje
Beshirová Carmen Idris
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1729 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rovinatého staveb. pozemku o výměře 1729 m² v obci Dolce. Dle platného úz. plánu je parcela součástí ploch smíšených - obytných pro RD (jedná se aktuálně o nejkrajnější zastavitelný pozemek v ulici). Úz. plán zde podporuje zachování venkovského charakteru obce a zároveň počítá s postupným rozvojem dopravní i technické infrastruktury, vč. veřejného vodovodu. Kanalizace a el. sloupek se nachází na nedaleké hlavní silniční komunikaci. Na pozemku lze realizovat rod. dům včetně staveb a zařízení souvisejících s bydlením, jako je garáž, pergola, zahradní domek, bazén, oplocení nebo zpevněné plochy, vždy v souladu s podmínkami stavebního úřadu (prostorové uspořádání: 20 - 60 % pozemku, výšková regulace: 1-2 NS + podkroví). Obec Dolce nabízí dobrou dostupnost do Přeštic i Plzně. Pozemek představuje vhodnou příležitost pro výstavbu vlastního rodinného bydlení. Součástí fotografií je i vizualizace Pro více info. kontaktujte makléře, s vyřízením financování rádi poradí naši fin. poradci.