Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950494**

Prodej rodinného domu v Děčíně, ul. Marjanínská

Marjanínská, Děčín XXXI-Křešice, Děčín



2 995 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Bálek Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	špatný	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	190 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům určený k rekonstrukci se nachází v klidné části Děčína, v ulici Marjanínská v městské části Křešice. Poloha na okraji města nabízí příjemné soukromí, krásný výhled na Děčín a zároveň dobrou dostupnost do centra. Dům má dvě podlaží a obytné podkroví, což poskytuje dostatek prostoru pro vytvoření komfortního rodinného bydlení podle vlastních představ. K nemovitosti náleží rozsáhlý pozemek o celkové ploše 4 016 m², který nabízí široké možnosti využití pro zahradu, odpočinkovou zónu či další úpravy. Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají dům s potenciálem na atraktivním místě v dosahu městské občanské vybavenosti. Na prohlídku se těší Martin Bálek a Alena Kopecká.