Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-950430**

Prodej chaty, 60 m², Hradec Králové, ul. Lhotecká

Lhotecká, Hradec Králové



5 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Erbenová Stanislava
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	60 m²	**Užitná plocha**	60 m²
Plocha parcely	953 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej samostatné cihlové chaty v klidné části obce Malšova Lhota. Dvoupatrová stavba disponuje 3 místnostmi a balkonem v patře, nabízí užitnou plochu 60 m². Chata stojí na prostorném pozemku 953 m² a je podsklepená. Nemovitost je před rekonstrukcí, vhodná k rekreaci i k trvalému bydlení, je vhodná také k investici. Přímo naproti chatě leží oblíbený Stříbrný rybník, který nabízí možnost koupání, odpočinku a sportovního vyžití. Okolní lesy a řeka Orlice vytváří ideální podmínky pro turistiku, cyklistiku, rybaření i relaxaci v přírodě. Nedaleko chaty je zastávka MHD. Katastrální území je Malšova Lhota. Pro více informací kontaktujte makléřku.