Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950384**

Prodej, rodinný dům, Nespeky, ul. Benešovská

Benešovská, Nespeky



12 600 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Hofman Marek
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	dřevěná
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	118 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné bydlení v přírodě, moderní architektura a skvělá dostupnost do Prahy. Tento rodinný dům v Městečku u Nespek je součástí uzavřeného rezidenčního projektu navrženého s důrazem na soukromí, komfort a kvalitní rodinné bydlení.
Srdcem domu je prostorný obytný prostor s velkými prosklenými plochami, který navazuje na terasu s pergolou a upravenou zahradu. Součástí jsou dvě parkovací stání přímo u domu a kompletně dokončené venkovní úpravy. Uvedená cena se vztahuje na jednu polovinu dvojdomu. V případě zájmu je možné zakoupit i druhou polovinu.
Rezidence disponuje soukromou komunikací s dálkově ovládanou vjezdovou bránou, která zajišťuje bezpečné a klidné prostředí bez rušivého provozu.
Městečko u Nespek nabízí jedinečné spojení přírody Posázaví s pohodlnou dostupností Prahy po dálnici D1 i autobusovým spojením. V blízkém okolí naleznete školy, školky i kompletní občanskou vybavenost. Pokud plánujete financovat úvěrem, zajistíme vám nabídku s nejnižší úrokovou sazbou na trhu.