Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950322**

Prodej kompletně zařízeného rodinného domu v Chuchelně

Chuchelna



14 480 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Ťukal Vratislav
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	290 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji kompletně zařízený luxusní rodinný dům o dvou nadzemních podlažích v klidné obci Chuchelna na pomezí chráněné krajinné oblasti Český ráj západně od Semil. Dům je jižně orientovaný v klidné lokalitě s výhledem do údolí. V přízemí se nachází moderní kuchyň, pracovna, koupelna, WC, sauna a prostorný obývací pokoj s dominantním krbem s průduchy k vyhřívání horního patra. Dispozice horního patra zahrnuje prostornou ložnici, pokoj, koupelnu, WC, šatnu a pokoj pro hosty. Okrasný pozemek o velikosti 1378 m² s koupacím jezírkem, odpočinkovou zónou, zahradním domkem s kuchyňkou a grilem, je ideální pro relaxaci. Parkování je řešeno vnitřní garáží s dílnou. Před domem je místo pro dva automobily, další dvě místa k parkování jsou za domem s budoucí příjezdovou komunikací. Poloha obce poskytuje výhodné podmínky pro provozování letních i zimních sportů, koupaliště, lyžařský vlek, turistické a cykloturistické trasy. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.