Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950273**

Prodej rodinného domu, 520 m2, v Přerově nad Labem

Přerov nad Labem



55 000 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Alborov Oleg
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	520 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme jedinečnou nemovitost v Přerově nad Labem, která spojuje komfortní bydlení, soukromí a široké možnosti podnikání. Rodinný dům o podlahové ploše 520 m2 se nachází na pozemku o rozloze 5 045 m².
Obytnou část tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíží, tři ložnice a pracovna s terasou. Relaxační zóna nabízí bazén, saunu, posilovnu a společenskou místnost s kulečníkem.
Součástí areálu jsou tři garáže, parkování pro více než 20 vozidel, dílna a skladová hala o výměře cca 400 m². O úsporný provoz se stará tepelné čerpadlo. Udržovaná zahrada nabízí okrasnou část, ovocný sad, zeleninovou zahrádku i venkovní terasu.
Nemovitost je ideální pro rodinné bydlení, vícegenerační využití i jako reprezentativní sídlo firmy se zázemím pro podnikání.
Více informací Vám rádi poskytneme v realitní kanceláři.