Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-950253**

Prodej pozemku k bydlení, 518 m², Chrást, ul. V Podlesí

Smědčická, Chrást



5 356 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Rozum Daniel
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	518 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek 518 m² na okraji obce Chrást u Plzně (okr. Plzeň-město), cca 5 km od Plzně. Pozemek přístupný po obecní komunikaci; na hranici je přivedena elektřina a veřejný vodovod na který je již pozemek připojen. Vhodný pro výstavbu rodinného domu, chaty nebo rekreačního objektu. Územní podmínky: 1–2 nadzemní podlaží, max. zastavitelnost 20 %, min. plocha zeleně 60 %. Chrást nabízí kompletní občanskou vybavenost přímo v obci je základní i mateřská škola, umělecká škola, zdravotní středisko s lékaři, obchody s potravinami, pošta i restaurace. Lokalita vyniká skvělým spojením do Plzně: autem jste ve městě za 7 minut, plzeňskou MHD nebo vlakem (na hlavním nádraží) za pouhých 10 minut. Okolí u soutoku Klabavy a Berounky je navíc rájem pro cykloturistiku a odpočinek v přírodě.. Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.