Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950016**

Pronájem rodinného domu, 185 m², Trutnov, ul. Mentzlova

Mentzlova, Voletiny, Trutnov



Neuvedeno



Vyřizuje
Vlčková Denisa
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	4
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	185 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výjimečné bydlení v Trutnově, které nabídne prostor, soukromí i prestiž? Nabízíme k pronájmu luxusní vilu v klidné a vyhledávané části Voletiny.
K dispozici je 1. patro o užitné ploše ca 185 m² (dispozice 5+1) s balkonem a možností využití nebytových prostor. Vila umožňuje pronájem jednotlivých bytových jednotek nebo obou pater současně – ideální pro větší rodinu či dvougenerační bydlení.
Nemovitost stojí na pozemku o rozloze 2 053 m² s upravenou zahradou, bazénem a vlastním parkováním. Dům má 1 podzemní a 3 nadzemní podlaží, prošel rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu. Nadstandardní materiály, světlé a vzdušné prostory podtrhují celkový komfort.
Reprezentativní bydlení s okamžitou možností nastěhování. Finance a podmínky : Nájemné s energiemi (1 měsíční nájem), Kauce (2 měsíční nájmy), Provize pro realitní kancelář.
Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.