Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-949964**

Prodej pozemku k bydlení, 21384 m², Trhové Sviny

Rankov, Trhové Sviny



27 245 550 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hodková Kateřina
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	21384 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek s velkým investičním potenciálem? Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 21 384 m² v klidné části obce Rankov u Trhových Svinů. Přibližně 8 750 m² je dle platného územního plánu vedeno jako BV – bydlení venkovské, což umožňuje výstavbu rodinných domů. Zbývající část pozemku je vedena jako ZPV – plochy zemědělské vybrané. Díky kombinaci zastavitelné a navazující nezastavitelné plochy se jedná o atraktivní příležitost především pro investory a developery. Územní plán u ploch ZPV připouští možnost jejich budoucího přehodnocení v rámci změny územního plánu například na plochy pro bydlení, smíšené obytné využití nebo výrobu a skladování. O případné změně vždy rozhoduje příslušná obec. Kompletní občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Trhových Svinech. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.