Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-949953**

Prodej pozemku k bydlení, 2145 m², Rychvald

Zahradní, Rychvald



2 390 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Děrgel Filip
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	2145 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro stavbu rodinného domu v klidné lokalitě, nebo zajímavou investici? Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 2 002 m² v oblíbené části Rychvaldu. Lokalita nabízí minimum provozu, dostatek soukromí a příjemné prostředí pro rodinné bydlení s výbornou dostupností do Ostravy, Bohumína i Orlové.

Dle regulativu města Rychvald činí minimální výměra stavebního pozemku 800 m², díky čemuž lze pozemek rozdělit na dvě samostatné stavební parcely a postavit dva rodinné domy. Nabídka je proto vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Velkou výhodou je skutečnost, že město Rychvald již zadalo výběrové řízení na zhotovitele kanalizační přípojky v této oblasti.

Přístup je zajištěn po příjezdové cestě, která je částečně ve vlastnictví prodávajícího a částečně řešena věcným břemenem chůze a jízdy. Veřejný vodovod vede ve veřejné přístupové komunikaci. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.