Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949862**

Prodej rodinného domu, 180 m², Olomouc, ul. Sportovní

Sportovní, Nemilany, Olomouc



8 800 000 Kč
za nemovitost

Cena je k jednání cena včetně provize



Vyřizuje
Novák Marcel
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	180 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V žádané lokalitě, v Olomouci - Nemilanech, nabízíme k prodeji patrový rodinný dům, o celkové dispozici dvou jednotek 3+1 s příslušenstvím. V přízemí se nachází bytová jednotka o celkové výměře 107m2, (88,5m2 - 3 pokoje +18,8m2 příslušenství), v patře bytová jednotka o celkové výměře 108m2 (94,5m2 - 3 pokoje + 13,6m2 příslušenství).
Dům je určen k rozsáhlé rekonstrukci instalací, zdiva, omítek, stropů, podlah a eternitové střechy.
Dům je částečně podsklepen, sklepem o velikosti 43,6m2.
Celková plocha pozemku prodávané nemovitosti činí 689m2, přičemž velikost zahrady je 483m2.
Dále na pozemku stojí samostatná garáž o velikosti 52m2.
S vyřízením hypotéky Vám rádi pomůžeme.