Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-949791**

Prodej bytu 2+kk, 59 m², Mariánské Lázně, ul. Tepelská

Tepelská, Úšovice, Mariánské Lázně



5 699 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Dvorníková Vladimíra
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	59 m²
Celková podlahová plocha	59 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po moderním bydlení, kde můžete po práci posedět na vlastní zahrádce a přitom mít veškeré služby na dosah? Právě pro vás je určen tento krásný byt 2+kk v Mariánských Lázních – Úšovicích, v ulici Tepelská. Novostavba s energetickou třídou B zajišťuje úsporné bydlení. Byt je ideální pro vlastní bydlení i jako výhodná investice.
Díky přímému vstupu na slunnou zahradu o rozloze 71 m² orientovanou na jih si můžete užívat ranní kávu, letní grilování a relaxaci. Obývací pokoj je propojen s moderní kuchyňskou linkou vybavenou vestavnými spotřebiči (lednice, myčka, trouba, sklokeramická deska). Nechybí samostatná ložnice, vestavné skříně v předsíni i ložnici, koupelna se sprchovým koutem a oddělené WC.
Součástí bytu je sklepní kóje a vlastní parkovací stání.
Velkou výhodou je také lokalita. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, školy, školky, zastávky MHD i další občanskou vybavenost.
V případě zájmu vám rádi zajistíme výhodné financování koupě. Neváhejte mě kontaktovat.