Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949745**

Prodej rodinného domu, 190 m², Podmoky

Podmoky



8 590 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Marešová Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	4
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	190 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný vícegenerační rodinný dům s krásným pozemkem o výměře 4.604 m² v obci Podmoky u Poděbrad.
Nemovitost zaujme klidným venkovským prostředím a zároveň dostupností Prahy, kam se autem dostanete přibližně za 32 minut.
Cihlový dům nabízí tři obytná podlaží - v přízemí dispozici 3+1, v prvním patře 3+1 s terasou a ve druhém patře 2+0. Každé podlaží má vlastní koupelnu s toaletou. Dům je kompletně podsklepený, střecha prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2010 a vytápění zajišťuje automatický kotel na uhlí nebo pelety.
K dispozici je veřejný vodovod, kanalizace i vlastní studna.
Na pozemku se nachází bazén, pergola, garáž a hospodářské budovy.
Nemovitost je ideální pro rodinné i vícegenerační bydlení a díky pozemku nabízí také možnosti chovu zvířat nebo podnikání.
Bez právních vad, možnost financování hypotečním úvěrem.
Pro více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.