Pronájem – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-949633**

Pronájem restaurace v Novém Městě na Moravě

Vratislavovo náměstí, Nové Město na Moravě



24 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Bartošová Eva
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	220 m²	**Užitná plocha**	220 m²
Plocha parcely	1617 m²	**Počet podlaží objektu**	4
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Typ zařízení	Restaurace	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme restauraci v centru Nového Města na Moravě, který je ideální pro provoz restaurace, kavárny, bistra, cateringového zázemí nebo jiného gastronomického konceptu. Díky své poloze v centru města nabízí velmi dobrou dostupnost a zároveň výbornou viditelnost pro zákazníky.
Prostor o užitné ploše 220 m² je připraven k využití pro gastronomický provoz a nabízí kapacitu přibližně 60 míst k sezení. Po dohodě s nájemcem je možné rozšířit provoz také o další dva salonky a venkovní terasu s kapacitou přibližně 30 míst, čímž vzniká možnost výrazného navýšení celkové kapacity a využití prostoru například pro rodinné oslavy, firemní akce, svatby, večírky nebo jiné společenské události.
Velkou výhodou je atraktivní umístění v centru Nového Města na Moravě a dostatek prostoru pro vytvoření příjemného prostředí pro stálé i nové zákazníky. Nemovitost nabízí široké možnosti využití a je vhodná jak pro zavedený gastronomický provoz, tak pro nový koncept či podnikatelský záměr.