Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949566**

Prodej rodinného domu, 234 m², Karviná, ul. Fryštátská

Fryštátská, Fryštát, Karviná



10 400 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hujo Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	234 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvougeneračního rodinného domu, který se nachází v centru města Karviná. Samostatný cihlový dům po rekonstrukci, užitná plocha 234 m², pozemek 641 m². 2 nadzemní podlaží + suterén, samostatné vstupy do bytových jednotek. V suterénu se nachází garáž, kuchyňka, WC, dílna, prádelna s koupelnou a další místnost. Na pozemku profi zahrada s pergolou, bazénem, jezírkem a zastřešeným stáním pro dvě auta. Obě bytové jednotky mají prostorné pokoje, hezké kuchyně a koupelny v mramoru se sprchovými kouty. Solární panely na ohřev vody, 2× klimatizace, hliníková zateplená střecha s modifikovanou folií, 2× retenční nádrž. Kuchyně: sklep – plynový sporák, spodní – plynová varná deska, vrchní – indukce. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel.
Současný majitel domu by po prodeji v domě rád zůstal bydlet v nájmu a to v jedné z bytových jednotek.
Pro více informací volejte makléři.