Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949485**

Prodej celého dvojdomu ve výstavbě 245 m2, Kolomuty

Kolomuty



8 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kapiasová Eva
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	v bloku	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	245 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Výrazně zlevněno – celý dvojdům v hrubé stavbě za atraktivní cenu! Využijte příležitost dokončit si vlastní bydlení podle představ, vytvořit vícegenerační zázemí nebo zajímavou investici. Dům se nachází v oblíbených Kolomutech, pouhé 4 km od Mladé Boleslavi, a nabízí dvě samostatné jednotky 4+kk o podlahové ploše 115 m² a 130 m². Celková výměra pozemků činí 1 273 m². Současný stav umožňuje novému majiteli ovlivnit podobu i standard dokončení a zároveň vytvořit nemovitost s potenciálem dalšího zhodnocení. Každá jednotka může sloužit samostatně – pro vlastní bydlení, rodinu, dlouhodobý pronájem nebo následný prodej. Díky blízkosti Mladé Boleslavi jde o lokalitu s velmi dobrou dostupností a poptávkou po bydlení. Pokud hledáte prostor, který si dokončíte po svém a za výrazně výhodnější cenu, nenechte si tuto nabídku ujít.