Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949429**

Prodej rodinného domu 4+kk, 134 m², Polička, ul. Nová

Nová, Polička-Město, Polička



8 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zavřel Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	134 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům o dispozici 4+kk a užitné ploše 134 m², nacházející se v ulici Nová v Poličce. Dům prošel kompletní, velmi citlivou a vkusnou rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Celková plocha pozemku činí 131 m². V přízemí se nachází vstupní veranda s vestavěnými skříněmi, komora, prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyní, koupelna, samostatné WC, terasa a schodiště do druhého nadzemního podlaží. Zde jsou k dispozici tři samostatné pokoje a druhá koupelna se sprchovým koutem a WC. Dům se prodává částečně zařízený a zaujme kvalitním zpracováním i příjemnou atmosférou. Velkou výhodou je poloha přímo v centru historické Poličky, kde máte v docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, restaurace, lékaře, sportoviště i další občanskou vybavenost. Polička je oblíbené město s bohatou historií, krásným okolím a výbornou dopravní dostupností, které nabízí ideální podmínky pro rodinné bydlení i aktivní život.