Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949423**

Prodej rodinného domu, 91 m², Ostrovec

Dědovice, Ostrovec



1 495 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Křivánková Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	91 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji původní chalupu, v malebné obci Ostrovec, část Dědovice, ideální pro milovníky klidu a rekreace. Dům ze smíšeného zdiva byl postaven před 150 lety a nabízí jedinečnou atmosféru díky původním prvkům. Dispozice nabízí celkem 3 místnosti - kuchyni, obývací pokoj a ložnici. Vedle obytné části je samostatný vstup do dílny. Vytápění je řešeno krbovými kamny, střešní krytina je z pálených tašek. Nemovitost není napojena na vodovod ani kanalizaci. Součástí prodeje je zahrada naproti domu o velikosti 119 m², kde je suchý záchod, kolna na nářadí a dřevěná garáž. Možnost užívání vody z obecní studny. Dům se nachází v krásné krajině v blízkosti řeky Otavy. Nemovitost je vhodná pro rekreační využití, s možností cyklovýletů a turistiky. Celková plocha pozemku činí 218 m², užitná plocha 91 m². Více informací u makléře.