**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-949390**

# Prodej, stavební pozemek a stodola, 731 m2, Budyně n.O.

K Trávníku, Budyně nad Ohří




## Neuvedeno



Vyřizuje
**Jelínková Jiřina**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 731 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně vám nabízíme stavební pozemek, o výměře 731 m2 a zemědělský objekt, 102 m2. Veškeré inženýrské sítě jsou na pozemku - elektrická energie, veřejný vodovod a přípojka na tlakovou kanalizaci, která vede do veřejné kanalizace. Celý pozemek je oplocen novou betonovou zdí.
Zemědělský objekt má novou střechu. Je možno z něho postavit rodinný dům a nebo komerční objekt - garáže a dílna atd.
K pozemku vede komunikace. Pozemek se nachází v klidné části obce a nedaleko centra. V obci je veškerá základní vybavenost - obchody, mateřská a základní škola, zdravotní středisko s lékárnou i další služby. Ve městě je sportovní hala, fotbalové hřiště a tenisové kurty. Kulturní akce se konají na Vodním hradě, který je velice proslulý po okolí, např. Budyňský poutník. Výborná je také dopravní dostupnost – nájezd na dálnici D8 (exit 35) je vzdálen přibližně 5 minut jízdy autem. Do okolních měst a též do Prahy je zajištěna dálková autobusová doprava. Prohlídky dle dohody. Hypotéku zařídíme.