Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-949388**

Pronájem bytu 1+1, 40 m², Ostrava, ul. Repinova

Repinova, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



9 000 Kč

za měsíc

+ služby majiteli 650, El. a plyn přepis na nájemce, RK 11.400+DPH, kauce 2x 9.650 cena včetně provize



Vyřizuje
Dvořák Pavel
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	40 m²
Celková podlahová plocha	40 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zajímavého bytu 1+1, vel. 40 m², s výhledem do klidné ulice Repinova. Původní částečná rekonstrukce bytu proběhla v souladu se zachováním dřívějšího architektonického řešení bytů v dané nemovitosti - světlé obklady, přiznané rozvody pro vytápění, apod. Při výměně oken použity tepelně izolační trojskla, vnitřní okenní žaluzie. Vytápění je řešeno samostatným pl. kotlem vč. ohřevu vody. Obě místnosti jsou prostorné s dostatkem osvětlení. Po renovaci zachována původní dřevěná parketová podlaha ve společenském pokoji, kamna zůstávají jako dekorace. Jídelní kout v kuchyni je pronajímán bez inventáře, stolek a 2 židle z foto možno v bytě ponechat. V koupelně vidíme opravdu velký sprchový kout, přípojka pro pračku pod pl. kotlem. Byt je připraven k pronájmu vymalován a čistý, stejně tak i celý dům vč. chodeb je vzorně udržován. Nájemci domu jsou stálí, všichni se znají a respektují celodenní klid. MHD a obchody v místě. Doporučujeme prohlídku v čase dle vzájemné dohody.