Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949304**

Prodej rodinného domu, 110 m², Zlatá

Zlatá



18 400 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Lachman Radek
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	dřevěná
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	110 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní rodinný dům, který spojuje komfort současného bydlení nedaleko Prahy? Pak Vás zaujme tato energeticky úsporná novostavba. Jednopodlažní dřevostavba o dispozici 4+kk nabízí 110 m² užitné plochy a promyšlené uspořádání interiéru. Dominantou domu je prostorný a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí, odkud je vstup na terasu a zimní zahradu o výměře 48 m². Dispozice dále zahrnuje tři samostatné pokoje, dvě koupelny, technickou místnost, zádveří i dostatek úložného prostoru. Dům je ideální pro rodinu s dětmi i pro ty, kteří ocení pohodlné bydlení. O komfort v domě se stará tepelné čerpadlo v kombinaci s podlahovým vytápěním, které zajišťuje nízké provozní náklady. Pozemek o výměře 1 103 m² v klidné lokalitě s minimem hluku nabízí příjemné prostředí. Součástí zahrady je kryté venkovní posezení s letní kuchyní, zahradní domek a atmosféru dotváří malý potůček na hranici pozemku. Za potokem jsou vzrostlé stromy a louka. Výborná dostupnost do Prahy.