Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-949246**

Kouzelná chalupa se zahrádkou v Holicích, ul. Zástěrova

Zástěrova, Staré Holice



4 999 000 Kč
za nemovitost

info u makléře cena včetně provize



Vyřizuje
Beneš Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	213 m²	**Užitná plocha**	213 m²
Plocha parcely	443 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost s neopakovatelnou atmosférou babiččiny chalupy, kde se snoubí klid s pohodlím města? Nabízíme k prodeji prostornou cihlovou chalupu v klidné ulici Zástěrova ve Starých Holicích, jen pár kroků od centra.

Cihlová stavba disponuje 7 místnostmi, užitnou plochou 213 m² a pozemkem o výměře 443 m². Objekt je průběžně udržovaný a díky velkorysému prostoru nabízí variabilní využití — je ideální pro rodinnou rekreaci, vícegenerační bydlení i kombinaci s podnikáním.

Největším benefitem je příjemná, udržovaná zahrádka. Vytváří soukromé zázemí pro relaxaci, posezení s rodinou i skvělé podmínky pro pěstování vlastní zeleniny či okrasných rostlin.

Lokalita nabízí perfektní rovnováhu: klidné prostředí pro zahradničení i kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Prohlídku si rezervujte u makléře. S financováním Vám rád pomůže náš finanční specialista.