Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949231**

Pronájem rodinného domu, 150 m², Děčín, ul. Slovanská

Slovanská, Děčín VI-Letná, Děčín



35 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Procházková Týna
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	150 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem vícegeneračního rodinného domu v atraktivní lokalitě města Děčín, ul. Slovanská s prostornou zahradou 779 m². Dům nabízí 3 bytové jednotky o dispozicích 3+1, 2+1 a garsoniéra v přízemí. Každý byt má své vlastní sociální zařízení umístěné v jednotlivých bytech. Každý z horních bytů má k dispozici velkou terasu, která vybízí k relaxaci. Vytápění je řešeno plynovým kotlem. Dům je možné pronajmout včetně vybavení a nábytku.
K pronájmu bude dům včetně možnosti využívání zahrady a veškerého zahradního vybavení. Po domluvě bude možnost využití i dvougaráže na pozemku.
Majitelé požadují solidní a slušné nájemníky, kteří se budou o celý dům a zahradu starat.
K nájemnému je nutno hradit zálohy na elektrickou energii ve výši 5 000,-Kč, zálohy na plyn ve výši 6 500,-Kč a zálohu na vodu 600,- Kč/osoba. Kauce je ve výši 70 000,-Kč. Provize činí 35000,- Kč.
Majitelé si vyhrazují právo konečného výběru nájemníků a bude požadováno sjednání pojištění domácnosti.