Prodej – Malé objekty a garáže Číslo zakázky: **REALITYMIX-948058**

Prodej garáže, 20 m², Březová

Březová



460 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Cigánek Vlastimil
info@mmreality.cz
296 399 006

Druh malého objektu	Garáž	**Počet podlaží objektu**	1
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice
Komunikace	zpevněná	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte garáž bez nutnosti dalších investic? Právě jste ji našli. Nabízíme k prodeji nově zrekonstruovanou řadovou garáž v klidné a dobře dostupné lokalitě s prostornou příjezdovou cestou, která zajišťuje pohodlný příjezd i manipulaci s vozidlem. Garáž prošla pečlivou rekonstrukcí – byla zhotovena nová podlaha s nivelační stěrkou, stěny jsou nově vyštukované a vymalované, stropní trámy ošetřené novým nátěrem a součástí je také praktické magnetické LED osvětlení a regál, který zůstává novému majiteli. Garáž není aktuálně připojena k elektrické síti, připojení je však možné za jednorázový poplatek. Díky svému výbornému technickému stavu je připravena k okamžitému využívání – ať už pro parkování automobilu či motocyklu, jako bezpečný skladovací prostor nebo zázemí pro podnikání. Nemovitost je zároveň zajímavou investiční příležitostí s potenciálem stabilního příjmu z pronájmu.