Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949148**

Prodej rodinného domu, 61 m², Zlín, ul. Mostní

Mostní, Zlín



3 980 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a právních služeb cena včetně provize



Vyřizuje
Škutková Kateřina
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	61 m²
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej tzv. čtvrtdomku o velikosti 3+kk v žádané lokalitě nedaleko centra Zlína. Byt je v původním stavu, což představuje ideální příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Díky dispozici a umístění nabízí potenciál vytvořit moderní a útulný domov přesně podle vašich požadavků. Velkým benefitem je dřevěná zastřešená terasa před vstupem do domu, která poskytuje příjemné místo pro ranní kávu, posezení s rodinou nebo relaxaci po práci. K dispozici je také parkování přímo u domu a možnost využívat přilehlý obecní pozemek, který rozšiřuje možnosti venkovního využití. Byt je zároveň zajímavou investiční příležitostí. Díky své poloze v blízkosti Univerzity Tomáše Bati, centra města i občanské vybavenosti je vhodný pro dlouhodobý pronájem studentům, mladým párům nebo zaměstnancům firem. O nájemní bydlení v této části Zlína je dlouhodobě vysoký zájem, což z nemovitosti činí investici s potenciálem stabilního výnosu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.