Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-949136**

Pronájem bytu 2+1, 80 m², Náchod, Husovo náměstí

Husovo náměstí, Náchod



14 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Jirásek Jaroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	80 m²
Celková podlahová plocha	80 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 v osobním vlastnictví. Byt - je stavebně po kompletní rekonstrukci. Je připraven k pronájmu od srpna nebo září 2026. Nízké měsíční náklady. Dům v centru obce Náchod, Husovo náměstí v sousedství rekreační oblasti Montace, řeky Metuje a centra města s obchody a nedaleko náměstí oktersního městra. V těsné blízkosti autobusového a vlakového nádraží a polikliniky. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Voda, topení a teplá voda má vlastní měření. Ústřední topení plynový kotel. Byt se skládá z velkého prostorného a světlého obývacího pokoje. Velká kuchyň s balkonem a jídelnou, dále druhý pokoj, pracovna a sociálná zázemí s koupelnou. Plocha celková uvedená vlastníkem do 80 m2, dům ve vynikajícím stavu, vyšší kauce. Parkování bez rezervace v okolí stavby domu.