Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-949135**

Prodej bytu 4+1, 77 m², Litoměřice, ul. Ladova

Ladova, Pokratice, Litoměřice



Neuvedeno



Vyřizuje
Möhwald Jana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	77 m²
Celková podlahová plocha	77 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné rodinné bydlení po rekonstrukci, do kterého se můžete rovnou nastěhovat? Pak by vás tento byt mohl zaujmout. Nabízíme světlý byt 4+1 o výměře 77 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, který vytváří příjemné místo pro společné chvíle celé rodiny. Z obývací části je vstup na zasklenou jižně orientovanou lodžii, kde si můžete užít dostatek světla a soukromí. K dispozici jsou dále tři samostatné pokoje, koupelna, samostatné WC a praktická technická místnost. Velkým benefitem je také množství úložného prostoru, k bytu náleží sklepní kóje a kumbál na patře.
Zajímavostí jsou stoupačky umístěné na obou protilehlých stranách bytu, kde jsou vedeny voda, odpad i plyn. Díky tomu nabízí byt široké možnosti případných budoucích dispozičních úprav. Dům prošel kompletní revitalizací a parkování je možné přímo před domem. Neváhejte si zavolat o prohlídku!