Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-949064**

Prodej bytu 3+kk, 77 m², Ledeč nad Sázavou, ul. J. Haška

Jaroslava Haška, Ledeč nad Sázavou



4 120 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hodač Ondřej
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	77 m²
Celková podlahová plocha	77 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+kk o užitné ploše 77 m² v klidné a vyhledávané části Ledče nad Sázavou. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží čtyřpodlažního smíšeného domu a prošel rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších větších investic. Dispozice je prakticky řešená s důrazem na pohodlí každodenního života. Světlý obývací prostor propojený s kuchyňským koutem vytváří ideální místo pro rodinný život i posezení s přáteli. Velkou předností jsou krbová kamna, která interiéru dodávají jedinečnou atmosféru, pocit domova a příjemné teplo během zimních měsíců (nutnost vyvložkování komínu). Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, školy, školku, obchody i služby. Pokud hledáte útulné bydlení v příjemné lokalitě, tento byt rozhodně stojí za Vaši pozornost. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře.