Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948982**

Prodej bytu 1+kk, 18 m², Praha, ul. Sokolská

Sokolská, Praha 2, Nové Město, Praha



5 650 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Ho Si Quyet
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	18 m²
Celková podlahová plocha	18 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk o užitné ploše 18 m² v atraktivní lokalitě Praha 2 – Nové Město. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu a je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k dlouhodobému či krátkodobému pronájmu.
Byt je ve velmi dobrém stavu a prodává se vybavený – součástí je kuchyňská linka, postel, sedací souprava i další vybavení. Je tak připravený k okamžitému užívání nebo pronájmu. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m² umístěný ve stejném podlaží.
Velkou předností je poloha v širším centru Prahy. V pěší vzdálenosti se nachází metro I. P. Pavlova a Muzeum, tramvajové i autobusové zastávky. V okolí najdete množství obchodů, restaurací, kaváren a veškeré potřebné služby.
Financování hypotečním úvěrem je možné. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.