Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-946419**

Pronájem komerčního areálu 1 632m² v Ústí nad Labem-Střekov

Žukovova, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



15 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Krsek Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	74 m²	**Plocha parcely**	1706 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Jiné	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor pro podnikání, sportovní aktivity nebo realizaci vlastního projektu? V ulici Žukovova na Střekově nabízíme k pronájmu oplocený multifunkční areál o celkové výměře 1.632 m².
Součástí areálu je rozsáhlá zpevněná plocha, zděný objekt vhodný jako kancelář, klubovna, zázemí provozu, napojení na elektřinu a pohodlný příjezd přímo do areálu.
Díky svému uspořádání nabízí nemovitost široké možnosti využití. Areál může sloužit například jako sportovní centrum, padelové či volejbalové kurty, venkovní fitness, výcvikové centrum pro psy, agility park, dětský dopravní park, cvičná plocha autoškoly, odstavná plocha pro karavany a obytné firemní vozy, vozový park, zázemí stavební firmy, autobazar, skladovací či manipulační plocha nebo sídlo společnosti s vlastním zázemím.
Velkou výhodou je oplocení celého areálu. Provize RK 25.tis, vratná kauce 25tis. Máte vlastní podnikatelský záměr? Rádi s vámi prodiskutujeme možnosti využití tohoto jedinečného prostoru.