Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-948944**

Prodej rodinného domu, 80 m², Vendryně

Vendryně



5 995 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Wytrzensová Monika
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	80 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na okraji obce Vendryně, na pozemku o velikosti 9001 m², se nachází rodinný dům a další stavby, které otevírají široké možnosti využití. Dům je zděný, dispozičně řešený jako 3+1, s jedním podlažím, obytným podkrovím a suterénem. Má užitnou plochu přibližně 80 m² a prošel částečnými rekonstrukcemi, včetně střechy, oken a rozvodů. Díky tomu je ihned obyvatelný a v dobrém stavu.
Na pozemku se dále nachází autolakovna, hospodářské stavení a prostorná garáž.
Celá nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci bydlení a podnikání na jednom místě, prostor pro chov nebo zemědělskou činnost, vícegenerační bydlení nebo zajímavou investiční příležitost s možností budoucího rozdělení a samostatného prodeje jednotlivých domů a pozemků.
Velkým benefitem je lokalita, která nabízí klid a výhledy do okolí. Bližší informace na prohlídce.