Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-948881**

Prodej komerčního objektu, 1051 m2, Jeseník

Moravská, Jeseník



19 000 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je včetně provize RK a právního servisu.
cena včetně provize



Vyřizuje
Ševčík Lubomír
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	1051 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji jedinečný komerční objekt na pozemku o CP 1604 m2, který se nachází v klidné části města a přitom jen 10 minut chůze do centra. Dům je z roku 1999, je zděný z tvárnic, elektřina v mědi, napojený na veřejný vodovod a kanalizaci, plyn je před domem. V přízemí jsou prostorné místnosti vhodné jako sklady, obchod, kanceláře nebo jakoukoliv malovýrobu, toalety a 2 garáže, v patře je prostorná půda a dále se tam momentálně buduje prostorný byt 4+kk se šatnou, technickou místnosti, kanceláří a terasou o celkové ploše 247 m2 viz fotografie. Je vypracována studie na 9 bytů v přízemí, obě garáže by tam zůstaly a v patře by kromě toho prostorného bytu s terasou vznikly další 4 byty. Žádaná lokalita, veškerá občanská vybavenost v místě, parkování na vlastním pozemku. Jedná se o nabídku, která se v Jeseníku objevuje jen zcela výjimečně. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Půdorysy na vyžádání. Více informací v RK.